

شركة مركز سلطان للمواد الغذائية - ش.م.ك. (عامة)  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2016  
(غير مدققة)

مع  
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

شركة مركز سلطان للمواد الغذائية - ش.م.ك. (عامة)  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2016  
(غير مدققة)

مع  
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### المحتويات

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

صفحة

2

3

4

5

6

11 - 7

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

بيان التغييرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

# RSM

RSM البزيع وشركاهم

برج الراجية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢  
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق  
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت +965 22961000

ف +965 22412761

www.rsm.global/kuwait



مكتب الواحة  
لتدقيق الحسابات  
علي عويد رخيص

عضو في نمسا الدولية  
صندوق بريد : 27387 الصفاة  
13134 - دولة الكويت  
تليفون : 22423415/7 (965)  
22424919: (965)  
فاكسلي : 22422026 (965)

## تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة مركز سلطان للمواد الغذائية - ش.م.ك. (عامة)  
دولة الكويت

### مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مركز سلطان للمواد الغذائية - ش.م.ك. (عامة) (الشركة الأم) وشركاتها التابعة (المجموعة) كما في 30 سبتمبر 2016، وكذلك بيانات الأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة التسعة أشهر المنتهية آنذاك. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناء على مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل المدقق المستقل للشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تشمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناء عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

### النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم تعد من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم تقع خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2016 أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية، أو للنظام الأساسي وعقد تأسيس الشركة على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على المركز المالي للمجموعة أو على نتائج أعمالها.

نايف مساعد البزيع  
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91  
RSM البزيع وشركاهم

د. علي عويد رخيص  
مراقب حسابات - 172  
عضو في نمسا الدولية - (انجلترا)  
مكتب الواحة لتدقيق الحسابات

دولة الكويت  
15 نوفمبر 2016

شركة مركز سلطان للمواد الغذائية - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة  
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
كما في 30 سبتمبر 2016  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 سبتمبر 2015	31 ديسمبر 2015 (مدقق)	30 سبتمبر 2016	إيضاح	الموجودات
				<b>الموجودات المتداولة:</b>
3,660,880	4,529,451	4,828,756		نقد في الصندوق ولدى البنوك
23,977,200	23,350,758	24,604,163		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
1,538,436	1,592,436	1,646,436	3	مستحق من أطراف ذات صلة
3,964,817	3,642,730	3,184,179		إجمالي المستحق من العملاء عن أعمال المقاولات
26,332,708	26,224,279	26,368,831		مخزون
59,474,041	59,339,654	60,632,365		مجموع الموجودات المتداولة
				<b>الموجودات غير المتداولة:</b>
8,728,546	8,646,413	8,646,413		موجودات مالية متاحة للبيع
109,544,223	108,361,925	111,216,016	4	استثمار في شركات زميلة
13,845,847	14,439,847	14,575,481		عقارات استثمارية
88,241,847	84,263,921	83,493,480		ممتلكات وعقارات ومعدات
10,738,591	10,738,591	10,738,591		شهرة
5,226,174	2,309,569	2,038,059		موجودات أخرى
236,325,228	228,760,266	230,708,040		مجموع الموجودات غير المتداولة
295,799,269	288,099,920	291,340,405		مجموع الموجودات
				<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
				<b>المطلوبات المتداولة:</b>
47,163,245	47,719,353	46,964,705	5	إقتراضات بنكية - الجزء المتداول
116,314,280	109,856,517	113,606,291		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
211,954	211,954	207,450	3	مستحق إلى أطراف ذات صلة
11,705,958	9,379,500	10,079,500	6	دائنو مرابحة - الجزء المتداول
51,428	18,487	38,377		إجمالي المستحق إلى العملاء عن أعمال المقاولات
175,446,865	167,185,811	170,896,323		مجموع المطلوبات المتداولة
				<b>المطلوبات غير المتداولة:</b>
55,891,750	54,906,000	54,606,319	5	إقتراضات بنكية - الجزء غير المتداول
16,523,375	18,334,641	17,409,778	6	دائنو مرابحة - الجزء غير المتداول
6,638,381	6,389,594	6,849,114		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
79,053,506	79,630,235	78,865,211		مجموع المطلوبات غير المتداولة
254,500,371	246,816,046	249,761,534		مجموع المطلوبات
				<b>حقوق الملكية:</b>
57,882,877	57,882,877	57,882,877		رأس المال
(2,593,571)	(2,593,571)	(2,593,571)	7	أسهم خزانة
1,072,655	1,072,655	1,072,655		فائض إعادة تقييم
(4,437,885)	(3,010,474)	(4,695,591)		أثر التغيرات في الخسارة الشاملة الأخرى للشركات الزميلة
162,253	162,253	162,253		التغيرات التراكمية في القيمة العادلة
(1,172,974)	(2,403,283)	(2,075,068)		تعديلات ترجمة عملات أجنبية
(10,364,434)	(10,342,345)	(8,888,108)		خسائر مترابطة
40,548,921	40,768,112	40,865,447		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
749,977	515,762	713,424		الحصص غير المسيطرة
41,298,898	41,283,874	41,578,871		مجموع حقوق الملكية
295,799,269	288,099,920	291,340,405		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (13) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة.

عصام خليل الرفاعي  
نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة مركز سلطان للمواد الغذائية - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة  
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2016  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح
2015	2016	2015	2016	
<b>الإيرادات التشغيلية :</b>				
199,249,297	<b>193,108,639</b>	65,003,072	<b>60,056,670</b>	مبيعات
6,869,956	<b>9,123,590</b>	2,209,858	<b>3,304,400</b>	إيرادات عقود مقاولات
7,036,432	<b>8,359,975</b>	2,600,765	<b>3,102,739</b>	إيرادات عقود خدمات
<u>213,155,685</u>	<u><b>210,592,204</b></u>	<u>69,813,695</u>	<u><b>66,463,809</b></u>	
<b>التكاليف التشغيلية :</b>				
163,843,859	<b>160,010,680</b>	53,217,660	<b>49,480,404</b>	تكلفة المبيعات
4,681,649	<b>6,860,905</b>	1,417,049	<b>2,535,749</b>	تكلفة عقود مقاولات
5,955,039	<b>6,154,387</b>	2,207,787	<b>2,335,206</b>	تكلفة عقود خدمات
<u>174,480,547</u>	<u><b>173,025,972</b></u>	<u>56,842,496</u>	<u><b>54,351,359</b></u>	
38,675,138	<b>37,566,232</b>	12,971,199	<b>12,112,450</b>	مجمّل الربح
<b>مصاريف عمومية وإدارية</b>				
(38,759,608)	<b>(36,150,876)</b>	(13,065,557)	<b>(11,887,654)</b>	وبيعية
(4,928,742)	<b>(4,317,854)</b>	(1,621,914)	<b>(1,420,622)</b>	إستهلاك وإطفاء
-	<b>(1,223,769)</b>	-	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(63,614)	-	-	-	مخصصات
166,208	-	-	-	مخصص مخزون بطيء الحركة لم يعد له ضرورة
178,775	-	-	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها لم يعد له ضرورة
402,729	-	-	-	مخصص التزامات محتملة لم يعد لها ضرورة
<u>5,407,223</u>	<u><b>4,883,196</b></u>	<u>1,770,405</u>	<u><b>1,595,392</b></u>	إيرادات تشغيلية أخرى
<u>1,078,109</u>	<u><b>756,929</b></u>	<u>54,133</u>	<u><b>399,566</b></u>	أرباح التشغيل
4,672,708	<b>4,539,208</b>	1,630,939	<b>1,490,316</b>	4 حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
-	<b>744,391</b>	-	<b>(467)</b>	(خسائر) أرباح بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
<u>(4,644,416)</u>	<u><b>(4,385,347)</b></u>	<u>(1,591,150)</u>	<u><b>(1,465,648)</b></u>	مصاريف تمويلية
<u>1,106,401</u>	<u><b>1,655,181</b></u>	<u>93,922</u>	<u><b>423,767</b></u>	صافي ربح الفترة
<b>الخاص بـ :</b>				
981,041	<b>1,454,237</b>	30,682	<b>349,896</b>	مساهمي الشركة الأم
125,360	<b>200,944</b>	63,240	<b>73,871</b>	الحصص غير المسيطرة
<u>1,106,401</u>	<u><b>1,655,181</b></u>	<u>93,922</u>	<u><b>423,767</b></u>	صافي ربح الفترة
1.74	<b>2.58</b>	0.05	<b>0.62</b>	8 ربحية السهم الخاصة بمساهمي الشركة الأم - فلس

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (13) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعّة.

شركة مركز سلطان للمواد الغذائية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة  
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2016  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح	
2015	2016	2015	2016		
1,106,401	1,655,181	93,922	423,767		صافي ربح الفترة
					الدخل الشامل الآخر (الخسائر الشاملة الآخري) :
					بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
659,867	324,933	(82,328)	66,558		تعديلات ترجمة عملات أجنبية حصة المجموعة من الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الآخري) لشركات زميلة
(1,324,167)	(1,685,117)	(525,386)	436,725	4	الدخل الشامل الآخر (الخسائر الشاملة الآخري) للفترة
(664,300)	(1,360,184)	(607,714)	503,283		مجموع الدخل الشامل (الخسائر الشاملة) للفترة
442,101	294,997	(513,792)	927,050		
312,364	97,335	(577,033)	853,178		الخاص بـ :
129,737	197,662	63,241	73,872		مساهمي الشركة الأم الحصص غير المسيطرة
442,101	294,997	(513,792)	927,050		مجموع الدخل الشامل (الخسائر الشاملة) للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (13) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

شركة مركز سلطان للمواد الغذائية - ش.م.ب. (عامّة) وشركاتها التابعة  
 بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
 للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2016  
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم	أثر التغيرات في		إثر التغيرات في		إثر التغيرات في		إثر التغيرات في		إثر التغيرات في	
	النسبة المئوية	القيمة	النسبة المئوية	القيمة	النسبة المئوية	القيمة	النسبة المئوية	القيمة	النسبة المئوية	القيمة
حقوق الملكية										
مجموع										
حقوق الملكية	41,283,874	515,762	40,768,112	(10,342,345)	(2,403,283)	162,253	(3,010,474)	1,072,655	(2,593,571)	57,882,877
الحصص	197,662	713,424	97,335	1,454,237	328,215	-	(1,685,117)	-	-	-
غير المسيطره	41,578,871	713,424	40,865,447	(8,888,108)	(2,075,068)	162,253	(4,695,591)	1,072,655	(2,593,571)	57,882,877
المجموع الجزئي	294,997	197,662	97,335	1,454,237	328,215	-	(1,685,117)	-	-	-
حقوق الملكية	40,856,797	620,240	40,236,557	(11,345,475)	(1,828,464)	162,253	(3,113,718)	1,072,655	(2,593,571)	57,882,877
الحصص	442,101	129,737	312,364	981,041	655,490	-	(1,324,167)	-	-	-
غير المسيطره	41,298,898	749,977	40,548,921	(10,364,434)	(1,172,974)	162,253	(4,437,885)	1,072,655	(2,593,571)	57,882,877
المجموع الجزئي	40,856,797	620,240	40,236,557	(11,345,475)	(1,828,464)	162,253	(3,113,718)	1,072,655	(2,593,571)	57,882,877
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم										
حقوق الملكية	40,856,797	620,240	40,236,557	(11,345,475)	(1,828,464)	162,253	(3,113,718)	1,072,655	(2,593,571)	57,882,877
الحصص	442,101	129,737	312,364	981,041	655,490	-	(1,324,167)	-	-	-
غير المسيطره	41,298,898	749,977	40,548,921	(10,364,434)	(1,172,974)	162,253	(4,437,885)	1,072,655	(2,593,571)	57,882,877
المجموع الجزئي	40,856,797	620,240	40,236,557	(11,345,475)	(1,828,464)	162,253	(3,113,718)	1,072,655	(2,593,571)	57,882,877

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (13) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مركز سلطان للمواد الغذائية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة  
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2016  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2015	2016	
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:</b>
1,106,401	1,655,181	صافي ربح الفترة
		تسويات:
4,928,742	4,317,854	إستهلاك وإطفاء
-	1,223,769	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
63,614	-	مخصصات
(166,208)	-	مخصص مخزون بطيء الحركة لم يعد له ضرورة
(178,775)	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها لم يعد له ضرورة
(402,729)	-	مخصص التزامات محتملة لم يعد لها ضرورة
(4,672,708)	(4,539,208)	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
-	(744,391)	أرباح من بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
4,644,416	4,385,347	مصاريف تمويلية
701,422	974,286	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
6,024,175	7,272,838	
		<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:</b>
(6,877,159)	(2,477,174)	مديون وأرصدة مدينة أخرى
185,142	(54,000)	مستحق من أطراف ذات صلة
(2,077,095)	458,551	إجمالي المستحق من العملاء عن أعمال المقاولات
1,829,238	(144,552)	مخزون
13,495,821	3,939,073	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(15,769)	(4,504)	مستحق إلى أطراف ذات صلة
13,051	19,890	إجمالي المستحق إلى العملاء من أعمال المقاولات
12,577,404	9,010,122	النقد الناتج من العمليات
(332,508)	(514,766)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
12,244,896	8,495,356	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:</b>
(4,424,034)	(3,998,242)	المدفوع لشراء ممتلكات وعقارات ومعدات وموجودات أخرى
-	1,466,730	المحصل من بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
(1,145,340)	-	المدفوع لشراء موجودات مالية متاحة للبيع
(5,569,374)	(2,531,512)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:</b>
(2,665,447)	(1,054,329)	صافي الحركة على إقتراضات بنكية
(2,786,667)	(224,863)	صافي الحركة على دائنو مرابحة
(4,644,416)	(4,385,347)	مصاريف تمويلية مدفوعة
(10,096,530)	(5,664,539)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(3,421,008)	299,305	صافي الزيادة (النقص) في نقد في الصندوق ولدى البنوك
7,081,888	4,529,451	نقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
3,660,880	4,828,756	نقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (13) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



1 - التأسيس والنشاط

إن شركة مركز سلطان للمواد الغذائية - ش.م.ك. (عامة). "الشركة الأم" هي شركة مساهمة كويتية عامة مسجلة في دولة الكويت. تم تأسيس الشركة بموجب عقد تأسيس رقم 1450 / و جلد 4 والمؤرخ في 22 سبتمبر 1980 وتعديلاته اللاحقة وأخرها ما تم التأشير عليه بالسجل التجاري تحت رقم 30225 بتاريخ 15 فبراير 2015. إن الشركة الأم مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

إن عنوان الشركة الأم المسجل هو صندوق بريد رقم 26567 الصفاة ، 13126 - دولة الكويت.

تم إصدار قانون الشركات الجديد رقم 1 لسنة 2016 في 24 يناير 2016، وتم نشره في الجريدة الرسمية بتاريخ 1 فبراير 2016 والذي حل محل قانون الشركات رقم 25 لسنة 2012، والتعديلات اللاحقة له. وفقاً للمادة رقم (5)، سوف يتم تفعيل القانون الجديد بأثر رجعي اعتباراً من 26 نوفمبر 2012. تم إصدار اللائحة التنفيذية الجديدة للقانون رقم 1 لسنة 2016 في 12 يوليو 2016 وتم نشرها في الجريدة الرسمية بتاريخ 17 يوليو 2016 والتي بموجبها تم إلغاء اللائحة التنفيذية للقانون رقم 25 لسنة 2012. ترى إدارة المجموعة إن تطبيق قانون الشركات الجديد ليس من المتوقع أن يكون له أي تأثير على الشركة.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 15 نوفمبر 2016.

2 - أسس العرض

لقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة ماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وترى الإدارة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات المتمثلة في الاستحقاقات العادية المتكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل. إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2016 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن نتائج الأعمال التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016. للحصول على معلومات إضافية يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015.

3 - الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

قامت المجموعة بالدخول في معاملات متنوعة مع أطراف ذات صلة ضمن النشاط الإعتيادي كالمساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة العليا وشركات زميلة وشركات تحت سيطرة مشتركة وبعض الأطراف ذات الصلة الأخرى. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات قد تم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصدة والمعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات صلة هي كما يلي:

مساهمون رئيسيون	شركات زميلة	شركات تحت سيطرة مشتركة	30 سبتمبر 2016	31 ديسمبر 2015 (مدقق)	30 سبتمبر 2015
<b>الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:</b>					
104,436	1,542,000	-	1,646,436	1,592,436	1,538,436
-	-	207,450	207,450	211,954	211,954
مستحق من أطراف ذات صلة					
مستحق إلى أطراف ذات صلة					
<b>المعاملات المتضمنة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:</b>					
-	348,443	967,598	1,316,041	1,327,161	-
مصاريف عمومية وإدارية (إيجارات)					
<b>مكافأة الإدارة العليا</b>					
رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل					
مزايا مكافأة نهاية الخدمة					
		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2015	2016	2015	2016
		369,729	391,229	1,109,187	1,146,669
		18,828	91,734	56,484	124,875
		388,557	482,963	1,165,671	1,271,544

4 - استثمار في شركات زميلة

إن الحركة خلال الفترة / السنة كانت كما يلي:

الرصيد في بداية الفترة / السنة	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة	حصة المجموعة من (الخسارة الشاملة الأخرى)	الدخل الشامل الآخر لشركات زميلة	إستبعاد شركة زميلة	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
108,361,925	4,539,208	(1,685,117)	-	-	111,216,016
106,195,682	6,288,725	103,244	(4,225,726)	-	108,361,925
106,195,682	4,672,708	(1,324,167)	-	-	109,544,223

كما في 30 سبتمبر 2016 ، فإن بعض الأسهم في الشركة الزميلة (الشركة الوطنية العقارية - ش.م.ك. (عامة)) بقيمة سوقية بلغت 21,481,735 دينار كويتي (31 ديسمبر 2015 - 24,632,390 دينار كويتي ، 30 سبتمبر 2015 - 21,242,813 دينار كويتي) مرهونة لبعض البنوك المحلية مقابل إقتراضات بنكية ومرابحات (إيضاح 5 ، 6).

#### 5 - إقتراضات بنكية

إن الإقتراضات البنكية ممنوحة من بنوك محلية وأجنبية للشركة الأم وبعض الشركات التابعة ومضمونة بكفالة تضامنية من قبل الشركة الأم وشركات تابعة ورهن بعض أسهم شركة زميلة بقيمة سوقية بلغت 17,873,297 دينار كويتي (31 ديسمبر 2015 - 20,494,715 دينار كويتي ، 30 سبتمبر 2015 - 18,880,313 دينار كويتي). وحوالة حق على سبيل الضمان لإيرادات بعض فروع شركة تابعة ورهن أراضي ملك حر ومباني لبعض الشركات التابعة بصافي قيمة دفترية 12,331,291 دينار كويتي (31 ديسمبر 2015 - 12,033,973 دينار كويتي ، 30 سبتمبر 2015 - 12,452,948 دينار كويتي).

إن الفائدة السنوية على الإقتراضات البنكية هي كالتالي:

معدل الفائدة (%)			العملة	البيان
30 سبتمبر 2015	31 ديسمبر 2015 (مدقق)	30 سبتمبر 2016		
1.75 - 2.5	1.75 - 2.5	1.75 - 2.5	دينار كويتي	متوسط معدل فائدة سنوية فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي
6.5 - 8.5	6.5 - 8.5	6.5 - 8.5	دينار أردني	متوسط معدل فائدة سنوية
2.5	2.5	2.5	الدولار الأمريكي	متوسط معدل فائدة سنوية فوق سعر الليبور

#### 6 - دائنو مرابحة

إن دائنو مرابحة مضمونة برهن بعض أسهم شركة زميلة بقيمة سوقية بلغت 3,608,438 دينار كويتي (31 ديسمبر 2015 - 4,137,675 دينار كويتي ، 30 سبتمبر 2015 - 2,362,500 دينار كويتي). ورهن أراضي ملك حر ومباني مملوكة لشركة تابعة بصافي قيمة دفترية 3,311,405 دينار كويتي (31 ديسمبر 2015 - 3,322,702 دينار كويتي ، 30 سبتمبر 2015 - 3,318,503 دينار كويتي). ورهن عقارات استثمارية مملوكة لشركة تابعة بمبلغ 7,493,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2015 - 7,493,000 دينار كويتي ، 30 سبتمبر 2015 - 7,493,000 دينار كويتي).

#### 7 - أسهم خزانة

30 سبتمبر 2015	31 ديسمبر 2015 (مدقق)	30 سبتمبر 2016	
14,272,535	14,272,535	14,272,535	عدد الأسهم
2.47%	2.47%	2.47%	النسبة إلى الأسهم المدفوعة
1,241,711	956,260	756,444	القيمة السوقية (دينار كويتي)
2,593,571	2,593,571	2,593,571	التكلفة (دينار كويتي)

لم تقم الشركة الأم بتجميد أية مبالغ من حسابات الأرباح المرحلة أو الإحتياطيات لصالح رصيد أسهم الخزانة نظرا لوجود خسائر متراكمة كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة.

#### 8 - ربحية السهم

إن المعلومات الضرورية لإحتساب ربحية السهم الأساسية بناء على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة هي كما يلي:

30 سبتمبر 2015		30 سبتمبر 2016		
2015	2016	2015	2016	
981,041	1,454,237	30,682	349,896	صافي ربح الفترة الخاص بالشركة الأم
سهم	سهم	سهم	سهم	عدد الأسهم القائمة:
578,828,768	578,828,768	578,828,768	578,828,768	عدد الأسهم المصدرة في بداية الفترة
(14,272,535)	(14,272,535)	(14,272,535)	(14,272,535)	ناقصا : المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزانة
564,556,233	564,556,233	564,556,233	564,556,233	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة في نهاية الفترة
1.74	2.58	0.05	0.62	ربحية السهم الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

9 - رأس المال العامل

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والذي يفترض قدرة المجموعة على تحقيق موجوداتها وسداد التزاماتها من خلال نشاطها الإعتيادي، ولا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة أية تعديلات قد تنتج عن عدم التأكد من إستمرارية المجموعة.

كما في 30 سبتمبر 2016 ، بلغت الخسائر المتراكمة للمجموعة مبلغ 8,888,108 دينار كويتي (31 ديسمبر 2015 - 10,342,345 دينار كويتي ، 30 سبتمبر 2015 - 10,364,434 دينار كويتي) ، وتجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ 110,263,958 دينار كويتي (31 ديسمبر 2015 - 107,846,157 دينار كويتي ، 30 سبتمبر 2015 - 115,972,824 دينار كويتي).

إن إستمرارية المجموعة تعتمد على قدرتها على تحقيق أرباح وتعزيز تدفقاتها النقدية في المستقبل وإعادة هيكلة وتجديد تسهيلات الائتمانية ، إضافة إلى الدعم والتمويل من قبل المساهمين الرئيسيين.

وتؤكد إدارة المجموعة أن المؤسسات المالية المقرضة لها سوف تستمر في تقديم الدعم للمجموعة وتجديد التسهيلات الائتمانية للمجموعة عند استحقاقها نظراً لجودة استثمارات وموجودات المجموعة، كما أن التخارج من بعض الموجودات طبقاً لخطة المجموعة سوف يتم بنجاح طبقاً لمعطيات السوق الحالية، إضافة إلى التزام المساهمين الرئيسيين من ذوي الملاءة المالية الجيدة بتقديم الدعم المادي للمجموعة إذا تطلب الأمر.

10 - التزامات محتملة ومطالبات قضائية

يوجد على المجموعة كما في 30 سبتمبر / 31 ديسمبر إلتزامات محتملة كما يلي:

30 سبتمبر 2015	31 ديسمبر 2015 (مدقق)	30 سبتمبر 2016	
17,017,298	17,111,030	16,091,568	خطابات ضمان
2,726,050	1,864,802	3,732,415	إعتمادات مستندية
19,743,348	18,975,832	19,823,983	

لا يوجد تغيير جوهري في الإلتزامات المحتملة والمطالبات القانونية عن ما هو وارد في البيانات المالية المجمعة المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015 فيما يتعلق بالشركة الزميلة (الشركة الوطنية العقارية - ش.م.ك. عامّة).

11 - إرتباطات رأسمالية

قامت إحدى الشركات التابعة بإبرام إتفاقية إيجار لأرض لمدة 25 سنة وقامت شركة تابعة أخرى بإبرام إتفاقية إيجار لأرض أخرى لمدة 22 سنة ، وكذلك قامت شركة تابعة أخرى بإبرام إتفاقية إيجار تشغيلي لمتوسط مدة من 2 - 15 سنة ، وبناء على تلك الإتفاقيات فإن تلك الشركات ملتزمة بدفع إيجار سنوي كما يلي:

30 سبتمبر 2015	31 ديسمبر 2015 (مدقق)	30 سبتمبر 2016	
234,955	480,672	230,683	أقل من سنة
3,773,411	4,346,925	2,333,823	من 1 - 5 سنوات
19,107,008	19,331,265	19,674,271	أكثر من 5 سنوات
23,115,374	24,158,862	22,238,777	

إن حصة المجموعة من الإرتباطات الرأسمالية المتعلقة بالشركات الزميلة هي كما يلي:

أ - إرتباطات رأسمالية بمبلغ 3,461,383 دينار كويتي (31 ديسمبر 2015 - 6,793,012 دينار كويتي - 30 سبتمبر 2015 - 3,247,225 دينار كويتي).

ب - إرتباطات بموجب عقد إيجار تشغيلي غير قابل للإلغاء ، وهي بصورة رئيسية لقاء أرض مستأجرة من حكومة دولة الكويت لأجل مشروع الواجحة البحرية كما يلي:

السنة	المبلغ
2019 - 2016	26,209
	26,209

وبموجب فحوى الإلتزامات الإيجارية ، فإنه يتعين على الشركة الزميلة تقديم ضمانات بنكية إلى وزارة المالية بنسبة 0.5% من إجمالي قيمة المشروع الرأسمالي المعني لغرض خدمات الصيانة.

12 - الجمعية العامة

وافقت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 2 يونيو 2016 على عدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة، وكذلك إعتدت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 60,000 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015.

وافقت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 27 مايو 2015 على عدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة، وكذلك إعتدت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 60,000 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

شركة مركز سلطان للمواد الغذائية - ش.م.ك. (عاماً) وشركاتها التابعة  
 إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
 30 سبتمبر 2016  
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

### 13 - معلومات القطاع

لأغراض الإدارة ، تم تصنيف الأقسام الرئيسية التالية كقطاعات تشغيلية وبيئتها كالتالي:

الوصف	القطاع التشغيلي
أسواق مركزية للمواد الغذائية	البيع بالتجزئة
الاستثمار في الأوراق المالية والشركات الرهنية والمشاريع المشتركة	الاستثمار
مقرات	العقود
إدارة وتطوير والمتاجرة بالعقارات	العقارات

إن المعلومات المتعلقة بكل من القطاعات التشغيلية مبنية كالتالي:

المجموع	العقارات	العقود	الاستثمار	البيع بالتجزئة
210,592,204	1,274,773	19,146,028	548,020	189,623,383
37,566,232	544,316	4,766,276	(24,523)	32,280,163
(4,317,854)	(369,907)	(138,418)	-	(3,809,529)
(4,385,347)	-	(29,160)	(4,037,185)	(319,002)
1,655,181	(420,899)	1,959,964	454,984	(338,868)
291,340,405	33,315,857	19,630,415	125,023,170	113,370,963
249,761,534	3,945,579	5,884,745	108,763	239,822,447

التسعة أشهر المنتهية في  
30 سبتمبر 2015

المجموع	العقارات	العقود	الاستثمار	البيع بالتجزئة
213,155,685	1,445,200	14,570,100	178,135	196,962,250
38,675,138	741,406	3,128,712	9,001	34,796,019
(4,928,742)	(377,264)	(179,618)	-	(4,371,860)
(4,644,416)	4	-	(3,946,710)	(697,710)
1,106,401	(334,594)	2,356,970	(2,177,718)	1,261,743
295,799,269	34,600,191	16,924,759	119,029,396	125,244,923
254,500,371	3,441,925	6,061,325	57,031	244,940,090

مجموع الإيرادات  
 محل الربح  
 مستهلاك وإطفاء  
 استهلاك وإطفاء  
 مصاريف تمويلية  
 صافي ربح (خسارة) الفترة  
 مجموع الموجودات  
 مجموع المطلوبات